Исх. № 2026/09-27
от 20 сентября 2026 г.

Толмачёву Андрею Анатольевичу
ПРЕДСЕДАТЕЛЮ

В: **В Арбитражного суда Волго-Вятского округа**
603000 Нижний Новгород, Б. Покровская, д.1

Истец: (ответчик по встречному иску) (далее также – «Истец» или «КУМИ»)
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования Александровский муниципальный район Владимирской области
ОГРН 1023303153037
ИНН 3301014838
601650, Владимирская область, г. Александров, пер. Казарменный, д. 3

Ответчик: (истец по встречному иску) (далее также – «Ответчик»)
Общество с ограниченной ответственностью «Возрождение»
ОГРН 1043303203789
ИНН 3311014675
601620, Владимирская обл., Александровский р-н, д. Следнево, Октябрьский кв-л, зд. 15

Представитель Истца
Поминов Максим Владимирович
Адвокат МКА «ЭГИДА»
Адрес: 129075, г Москва, г Москва, ул. Шереметьевская, д. 85, стр. 3.
Номер в реестре адвокатов: 50/10127
Удостоверение: 11874
e-mail: 10127@apmo.ru
тел.: 89104701925

Третье лицо:
Управление Росреестра по Владимирской области
ОГРН: 1043301818669
ИНН: 3327818840
600033, г. Владимир, ул. Офицерская, д.33-а

Третье лицо:
МКУ "Управление строительства и архитектуры Александровского района"
ОГРН: 1143339001740
ИНН: 3301033140
601650, Владимирская область, г. Александров, пер. Казарменный, д. 3, каб. 8

Третье лицо:
Администрация муниципального образования Александровский муниципальный район Владимирской области
ОГРН 1033303207024
ИНН 3311004500
601650, Владимирская область, Александровский р-н, г. Александров, ул. Красной Молодежи, д. 7

Третье лицо:
Муниципальное унитарное предприятия «Александров Водоканал»
ОГРН: 1193328009423
ИНН: 3301036623
601650, Владимирская область, р-н Александровский, г. Александров, ул Коммунальников, д. 1

Дело №: **А11-11198/2024**

Уважаемый Андрей Анатольевич!

01.10.2026 г. Арбитражный суд Волго-Вятского округа рассмотрит кассационную жалобу ООО «ВОЗРОЖДЕНИЕ» по делу № А11-11198/2024.

По мнению ООО «ВОЗРОЖДЕНИЕ» суд Владимирской области по данному делу принял вопиюще неправосудное решение с целым рядом грубейших нарушений как норм материального, так и норм процессуального права.

Первый арбитражный апелляционный суд оставил данное решение в силе в полном объеме.

Суды обеих инстанций допустили одни и те же грубейшие множественные существенные серьезнейшие НАРУШЕНИЯ НОРМ ПРОЦЕССУАЛЬНОГО ПРАВА, повлиявшие на исход дела, в том числе фактически лишив обе стороны права на судебную защиту.

Суды обеих инстанций допустили одни и те же грубейшие множественные существенные серьезнейшие НАРУШЕНИЯ НОРМ МАТЕРИАЛЬНОГО ПРАВА, повлиявшие на исход дела, в том числе вперемешку применили нормы, не просто прямо противоречащие другу другу и несовместимые в рамках одного иска, но по факту именем РФ присудили безосновательное лишение права собственности (осуществили судебное ограбление).

Указанные судебные акты противоречат имеющимся в деле материалам дела, а выводы судов не основаны на имеющихся в деле доказательствах.

В числе нарушений, вопреки прямым нормам ГК РФ, АПК РФ, многочисленным разъяснениям и постановлениям ВС РФ:

- (!) Вынесение решение за пределами сроков исковой давности, которая была многократно пропущена (признан недействительным договор от 21.09.2009 г.)
- (!) Обе судебные инстанции прямо в тексте судебных актов указывают на применение положение об исковой давности по негаторным искам, вынося решение о признании сделки недействительной.
- (!) При этом суды без каких-либо применили обоснований одностороннюю реституцию (причем к ответчику, который не являлся стороной данной сделки)
- (!) Обе инстанции признали допустимым двукратное изменение истцом одновременно предмета и основания иска.
- (!) Суд первой инстанции вышел за пределы иска. Судья самостоятельно уже в совещательной комнате применил к делу нормы, которые не были предметом судебного разбирательства. Истец не заявлял данные нормы. Данные нормы не относились (и не относятся) к рассматриваемому спору. Ни ответчик, ни даже истец не имели возможности сформировать и дать свою позицию о возможности применения данных норм в деле. Чем суд по факту лишил обе стороны своего права на судебное разбирательство.

Судебные акты, подобные вынесенным по данному делу судами двух нижестоящих инстанций подрывают доверие к судебной системе в целом, дестабилизируют гражданский оборот и несовместимы с закрепленными в АПК и Конституции РФ принципами правосудия!

Уважаемый Андрей Анатольевич, прошу вас обратить внимание на данное дело и обеспечить законность и беспристрастность его рассмотрения в Арбитражном суде Волго-Вятского округа.

Приложения:

1. Решение Арбитражного суда Владимирской области от 02.02.2026 г. по делу № А11-11198/2024;
2. Постановление Первого арбитражного апелляционного суда от 11.06.2026 г. по делу № А11-11198/2024;
3. Доверенность представителя;
4. Копия удостоверения адвоката.

Представитель по доверенности _____ **Поминов Максим Владимирович**

(подпись) *(ФИО)*

Общество с ограниченной ответственностью

«Возрождение»

601620, Владимирская обл., Александровский район, д. Следнево Исх.№ от 27. 08. 2025 г.
ИНН 3311014675 КПП 331101001 ОГРН 1043303203789 тел.8.920.620-63-30

ДОВЕРЕННОСТЬ

Общество с ограниченной ответственностью «Возрождение» (ИНН 3311014675 КПП 331101001 ОГРН 1043303203789), юридический адрес: 601620, Владимирская область, Александровский район, дер. Следнево, в лице директора – **Игнатьева Сергея Михайловича**, 18 июля 1976 года рождения, место рождения: гор. Истра Московской области, гражданство: Российская Федерация, паспорт 1721 № 809602, выдан УМВД России по Владимирской области 06 августа 2021 года, код подразделения 330-001, зарегистрированного по адресу: Московская область, г. Истра, ул. Рабочая, д. 5 «Б», кв. 33, действующий на основании Устава Общества, настоящей доверенностью уполномочивает

Поминова Максима Владимировича, паспорт гражданина РФ серия 4525 № 072862, выдан ГУ МВД России по г. Москве, код подразделения 770-060, зарегистрирован по адресу: г.Москва, ул. Анны Ахматовой, д.11, к.3, кв.392, удостоверение адвоката № 11874 от 22.07.2021, номер в реестре адвокатов Московской области 50/10127 (далее – ***Представитель***)

представлять интересы Общества **по арбитражному делу № А11-11198/2024** в арбитражных судах и судах общей юрисдикции всех инстанций, во всех государственных органах и органах местного самоуправления, а также перед прочими коммерческими и некоммерческими организациями.

Для исполнения предмета настоящей доверенности Представитель вправе:

•**в арбитражных судах всех инстанций, в Суде по интеллектуальным правам**: совершать от имени Общества все процессуальные действия, в том числе: подписывать исковые заявления и отзывы на исковые заявления, заявления об обеспечении иска, передавать дела в третейский суд, заявлять о полном или частичном отказе от исковых требований и признании иска, изменять основания или предмета иска, заключать соглашения по фактическим обстоятельствам, а также подписывать заявления о пересмотре судебных актов по новым или вновь открывшимся обстоятельствам, обжалование судебного акта арбитражного суда, заявлять о процессуальном правопреемстве;

• **в судах общей юрисдикции всех инстанций, в мировых судах**: совершать от имени Общества все процессуальные действия, в том числе: подписывать исковые заявления, предъявлять их в суд, передавать спор на рассмотрение третейского суда, предъявлять встречные иски, заявлять о полном или частичном отказе от исковых требований, уменьшении их размера, признании иска, изменении предмета или основания иска, обжаловать судебные постановления, предъявлять исполнительные документы к взысканию, заявлять о процессуальном правопреемстве;

• **в части исполнительного производства:** совершать от имени Общества все действия, связанные с исполнительным производством, в том числе: получать, предъявлять и отзывать исполнительные документы, обжаловать постановления и действия (бездействия) судебного пристава-исполнителя, заявлять о процессуальном правопреемстве;

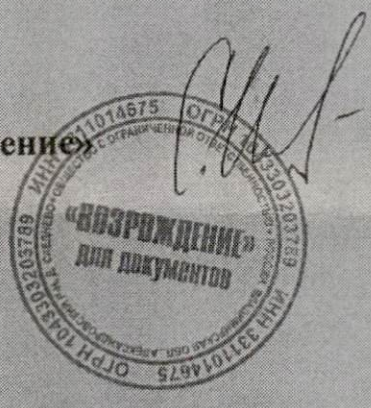
• **в налоговых правоотношениях**: представлять интересы Общества во всех налоговых органах, в том числе с территориальных управлениях в том числе: оплачивать государственные пошлины и сборы;

• подписывать любые заявления, иные документы, давать пояснения, справки, подавать и принимать документы.

Доверенность выдана сроком на один год, без права передоверия.

Подпись Поминова М.В. _____ удостоверяю.

Директор ООО «Возрождение» **С.М. Игнатьев**



Удостоверение

№ 11874

выдано *Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области*

наименование территориального органа Министерства юстиции Российской Федерации, выдавшего удостоверение

Дата выдачи удостоверения *22 июля 2021*

Поминов

фамилия

Максим Владимирович

имя, отчество (последнее - при наличии)

ЯВЛЯЕТСЯ АДВОКАТОМ

регистрационный номер в реестре адвокатов *50/10127*

Московской области

наименование субъекта Российской Федерации

Начальник

Р.Р. Клопцов

подпись

М.П.

инициалы, фамилия

ПОМИНОВ МАКСИМ ВЛАДИМИРОВИЧ

119607, Российская Федерация, г Москва, г Москва, ул Раменки, д. 7, к. 1, кв. 107

119607

ZQQNB61908WKHHY

25/09/2026 603952

ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ ₽ 97.00

ПОЧТА РОССИИ

805502 24 **99912** 4

Кому: АРБИТРАЖНЫЙ СУД ВОЛГО-ВЯТСКОГО ОКРУГА

Куда: 603000, Нижегородская обл, г Нижний Новгород, Нижегородский р-н, ул Большая Покровская, д 1

603000

Получайте и отправляйте письма онлайн
Подробности на сайте zakaznoe.pochta.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ПРОСТОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ ЕСИА

ФИО отправителя: ПОМИНОВ МАКСИМ ВЛАДИМИРОВИЧ
Идентификатор: f4a8f475-06db-46c4-8bcc-5ef244193096
Дата подписания: 25.09.2026 11:12:36
Подпись проверена АО «Почта России» 25.09.2026 11:12:36

ПОЧТА РОССИИ

Трек-номер: 80550224999124
Код доступа: 82153321
Электронный оригинал письма:
https://zakaznoe.pochta.ru/access